

5.2.3. Привлекать третьих лиц (в том числе, Теплоснабжающую организацию) по отдельным договорам для обслуживания сетей, проходящих от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки узла (прибора) учета.

5.2.4. Обращаться письменно в Теплоснабжающую организацию до окончания отопительного периода с просьбой о прекращении потребления тепловой энергии, но не позднее, чем за 3 дня до планируемой даты отключения.

5.2.5. По согласованию с Теплоснабжающей организацией устанавливать на своих объектах технические средства регулирования и оптимизации потребления тепловой энергии.

5.2.6. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Контрактом и/или действующим законодательством РФ.

## **6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

6.1. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов (Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края).

Изменение тарифов и цен в период действия настоящего Контракта не требует его переоформления. Величины тарифов доводятся до Потребителя через средства массовой информации.

В случае если тариф на тепловую энергию и теплоноситель утвержден позднее фактического начала подачи тепловой энергии и теплоносителя, Потребитель оплачивает принятое количество тепловой энергии и теплоносителя по утвержденному тарифу с начала фактической подачи энергоресурса.

6.2. Стоимость тепловой энергии определяется на основании тарифов, установленных уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов (Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края) на определенный период, и нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Если Потребитель относится к категории потребителей приравненных к населению, стоимость Тепловой энергии рассчитывается исходя из льготных тарифов для населения

6.3. Ориентировочная цена настоящего контракта определена расчетным путем в соответствии с Приложением №1.

Размер платы потребленной тепловой энергии на нужды отопления определяется в соответствии с формулами №2 и №3 приложения № 2 Правил, исходя из расчетной величины потребления тепловой энергии, равной применяемому в таком многоквартирном доме нормативу потребления коммунальной услуги отопления.

Размер льготного тарифа на тепловую энергию в период с **01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.** утвержден в размере **1 162, 00 руб. за 1 Гкал (с НДС);** в период с **01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.** в размере **1 260,00 руб. за 1 Гкал (с НДС).**

Нормативы потребления коммунальных услуг (отопление) населением при отсутствии коллективных и индивидуальных приборов учета и при наличии технической возможности установки таких приборов учета в сельском поселении «село Апука» утверждены Приказом Министерства Жилищно-Коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.08.2016 г. №499 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при отсутствии приборов учета в сельском поселении «село Апука» Олюторского муниципального района Камчатского края из расчета на отопительный период».

Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме, для жилого помещения (квартиры) определяется в соответствии с формулой №10 приложения №2 Правил.

Норматив по горячему водоснабжению в жилых помещениях и на общедомовые нужды населением, при отсутствии приборов учета, в сельском поселении «село Апука» Олюторского муниципального района Камчатского края, утверждены приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от «30» августа 2016 года № 529 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях и на общедомовые нужды в муниципальных образованиях, расположенных в границах Олюторского муниципального района Камчатского края».