

4.2.1. Ежегодно требовать от Потребителя двусторонне подписанного акта о надлежащем техническом состоянии и готовности теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период.

4.2.2. Вводить полное и/или частичное ограничение подачи (потребления) тепловой энергии Потребителю при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушении в работе систем теплоснабжения.

4.2.3. Вводить ограничения подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя в случае:

- потребления тепловой энергии без надлежащего оформления расчетной тепловой нагрузки в настоящем Контракте, что является бездоговорным потреблением тепловой энергии;
- неудовлетворительного технического состояния тепловых установок Потребителя, удостоверяемого органами Госсанэпиднадзора, Ростехнадзора, Жилищной инспекции;
- наличия задолженности по оплате, потребленной тепловой энергии и теплоносителя в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа с письменным предупреждением не менее чем за 1 сутки в случае неуплаты до истечения 2-го периода платежа.

При задержке платежей или неустранении нарушений в установленный срок вводить ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя известив не менее чем за 1 сутки до введения указанного ограничения.

Ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя вводится путем сокращения подаваемого объема теплоносителя и/или снижения его температуры.

4.2.4. Прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя, с письменным уведомлением Потребителя не менее чем за 1 сутки, если по истечении 5 дней со дня введения ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя Потребителем не будет погашена образовавшаяся задолженность.

4.2.5. Возобновлять подачу тепловой энергии Потребителю после полного погашения (оплаты) задолженности или заключения соглашения о реструктуризации и компенсации расходов Теплоснабжающей организации, связанных с введением ограничения и восстановления режима потребления.

4.2.6. Письменно уведомлять о возможном введении ограничения режима потребления социально значимых категорий потребителей в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии и теплоносителя.

4.2.6.1. Вводить частичное ограничение режима потребления в случае непогашения (неоплаты) задолженности, либо не принятия мер к безаварийному прекращению технологического процесса, до истечения, установленного в уведомлении срока.

4.2.6.2. Повторно уведомлять Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения частичного ограничения режима потребления в случае непогашения (неоплаты) или не принятия мер к безаварийному прекращению технологического процесса.

4.2.7. Вводить полное ограничение режима потребления с обязательным письменным уведомлением Потребителя и орган местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления, но не позднее 1 (одного) дня до дня введения такого ограничения, в случае не погашения (неоплаты) задолженности и невыполнении законных требований Теплоснабжающей организации по истечении 10 дней со дня введения частичного ограничения режима потребления.

4.2.8. Возобновлять подачу тепловой энергии Потребителю после полного погашения (оплаты) задолженности.

4.2.9. Беспрепятственного доступа (с предварительным уведомлением Потребителя) к теплоиспользующему оборудованию, узлам (приборам) учета в целях:

- контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов теплопотребления – в рабочее время суток;
- проведения замеров по определению качества тепловой энергии и теплоносителя – в рабочее время суток;
- проведения проверок теплопотребляющих установок, присоединенных к сети Теплоснабжающей организации, – в рабочее время суток;