

меняется соответственно размеру изменения тарифов, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением.

6.3. При исполнении контракта по предложению потребителя допускается увеличение или уменьшение предусмотренного контрактом объема оказываемых услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны вправе при увеличении объема оказываемых услуг, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, изменить цену Контракта пропорционально объему дополнительно оказываемых услуг, исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов от цены контракта. При уменьшении объема оказываемых услуг Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы услуги.

6.4. Расчеты по настоящему Контракту осуществляются за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель, и производятся ежемесячно на основании показаний узла (приборов) учета или в соответствии с пунктами 3.4, 3.5. настоящего Контракта.

6.5. При отсутствии или при непредставлении (несвоевременном представлении) Потребителем показаний приборов учета расчет стоимости потребленной Потребителем тепловой энергии производится в соответствии с пунктами 3.4., 3.5. настоящего Контракта.

6.6. Обоснованные технологические потери теплоносителя в виде сливов при ремонте, испытаниях, промывках, в системах автоматического регулирования (работа которых предусматривает такой слив), затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов и систем теплоснабжения относятся за счет Потребителя или Теплоснабжающей организации по принадлежности тепловой сети и систем теплоснабжения.

## 7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

7.1. Теплоснабжающая организация выставляет (передает) Потребителю счета-фактуры и акты приема-передачи (акты-счета) на всю сумму фактически потребленной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период в сроки, установленные п.3 ст.168 Налогового кодекса РФ.

7.2. Потребитель производит оплату счетов – фактур в течение **3 (трех)** рабочих дней с момента получения счетов - фактур и актов приема-передачи (актов – счетов).

7.3. Обязательство по оплате тепловой энергии считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации. Если сумма поступивших на расчетный счет Теплоснабжающей организации платежей превышает стоимость потребленной Потребителем в расчетном месяце тепловой энергии и теплоносителя, образовавшаяся переплата засчитывается в счет оплаты за следующий расчетный период.

7.4. При осуществлении оплаты по настоящему Контракту Потребитель обязан указывать в платежных документах: основание платежа, номер и дату Контракта, период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

7.5. Не реже одного раза в год или по мере необходимости Стороны проводят сверку расчетов с оформлением двустороннего акта сверки. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная система «интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки осуществляется в течение 3-х рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов, полученный стороной и не представленный стороне иницирующей акт сверки подписанным в течение более 10 рабочих дней с момента его получения, считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

8.2. Ответственным лицом Потребителя за пользование тепловой энергией и осуществление постоянной связи с Теплоснабжающей организацией является: